

REGLAS DE BASURA DE “RESPECTO A SUS VECINOS” DE PEARLAND ACRES

Hay demasiada basura alrededor de la propiedad. Esta basura hace que el lugar parezca un basurero y molesta a sus vecinos Y ahuyenta a las nuevas familias que buscan alquilar nuestros espacios vacíos lo cual nos cuesta mucho dinero, dinero que queremos para embellecer la propiedad.

1. **Está prohibido colocar sus bolsas de basura de plástico blando fuera de su puerta; se abren fácilmente y alimentan a ratones, ratas, insectos, cucarachas, arañas, gatos, perros, mapaches, serpientes y los animan a venir a su casa ... y a la casa de su vecino. Y cuando sopla el viento, su basura se esparce por las calles y llega a los patios de sus vecinos. ¡No es justo para tus vecinos!**
2. **Puede almacenar su basura EN EL EXTERIOR SOLAMENTE SI tiene un BOTE DE BASURA DE PLÁSTICO SÓLIDO o METAL afuera, ¡con una tapa!**
3. Si no tiene un BOTE DE BASURA DE PLÁSTICO SÓLIDO o METÁLICO con tapa, toda la basura debe guardarse dentro de su casa. Su porche NO está dentro de su casa.
4. **Un miembro de nuestro equipo de mantenimiento del parque conducirá toda la propiedad todas las mañanas. Si deja su basura plástica fuera de su casa por más de 24 horas, nuestro equipo de mantenimiento del parque está autorizado a ingresar a cada lote que infrinja estas reglas y recogerlo por usted a un costo de \$ 25 por recolección. Si no paga los cargos antes del primer día del mes siguiente, publicaremos un Aviso de infracción de basura en su puerta; si no lo paga antes del día 5 del mes, iniciaremos un proceso de desalojo que cuesta no menos de \$ 155.**

CONTENEDORES DE BASURA

1. Por favor, mire la parte superior del contenedor de basura para ver si está lleno antes de tirar las bolsas. POR FAVOR arroje su basura DENTRO de los contenedores de basura. No es justo para sus vecinos tirar la basura al suelo. Además, ¡TRAE RATAS Y ANIMALES A SU COMUNIDAD! ¡TONTA!
2. ¡Ahora tenemos 4 microcámaras vigilando el área del contenedor de basura! Ahora podemos leer las placas de todos los vehículos que ingresan al área de basura. En abril, capturamos a tres vehículos diferentes tirando un televisor, luego un colchón y luego armarios viejos en el área del contenedor de basura. Los hemos denunciado con fotografías de las cámaras ocultas al departamento de Salud y Seguridad de Texas para su enjuiciamiento penal. Las multas son de hasta \$ 500 por ocurrencia. Ahora estamos viendo todo lo que sucede en el área del contenedor de basura.

NUEVO SERVICIO SEMANAL DE RECOGIDA DE BASURA

Para aquellos de ustedes que necesitan ayuda para tirar su basura en los contenedores de basura, ofrecemos recolecciones de basura.

MUEBLES, ELECTRODOMÉSTICOS, ELECTRÓNICA como televisores

Tiene prohibido tirar estos artículos en los contenedores de basura que son solo para basura.
Por favor llame a:

El Ejército de Salvación al 713-240-4513 para solicitar que lo recojan. También le darán una deducción de impuestos que puede usar contra sus impuestos sobre la renta

Los ángeles olvidados en Broadway también pueden recoger sus muebles viejos.

ADVERTENCIA: ¡Ahora tenemos microcámaras vigilando el área del contenedor de basura!
Si arroja estos artículos en el área del contenedor de basura, que ahora tiene cámaras ocultas, se enviará una fotografía de usted arrojando los artículos al Departamento de Salud y Seguridad de Texas para su enjuiciamiento bajo el Título 5 de las Leyes de Salud y Seguridad de Texas. Puede recibir una multa de hasta \$ 500 por cada vertido.

RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN, MADERA, MURO DE YESO

Tiene prohibido tirar estos artículos en los contenedores de basura que son solo para basura.

ADVERTENCIA: ¡Ahora tenemos microcámaras vigilando el área del contenedor de basura!

Si arroja estos artículos en el área del contenedor de basura, que ahora tiene cámaras ocultas, se enviará una fotografía de usted arrojando los artículos al Departamento de Salud y Seguridad de Texas para su enjuiciamiento bajo el Título 5 de las Leyes de Salud y Seguridad de Texas. Puede recibir una multa de hasta \$ 500 por cada vertido.

ACEITE Y PIEZAS DE AUTOMOTRIZ

Tiene prohibido tirar estos artículos en los contenedores de basura que son solo para basura

Si arroja estos artículos en el área del contenedor de basura, que ahora tiene cámaras ocultas, se enviará una fotografía de usted arrojando los artículos al Departamento de Salud y Seguridad de Texas para su enjuiciamiento bajo el Título 5 de las Leyes de Salud y Seguridad de Texas. Puede recibir una multa de hasta \$ 500 por cada vertido.

RESIDUOS METÁLICOS

Tiene prohibido tirar estos artículos en los contenedores de basura que son solo para basura. Uno de sus vecinos en Crepe Myrtle recogió chatarra. Por favor llámelo para que se lleve esos artículos.

ADVERTENCIA: ¡Ahora tenemos microcámaras vigilando el área del contenedor de basura!

Si arroja estos artículos en el área del contenedor de basura, que ahora tiene cámaras ocultas, se enviará una fotografía de usted arrojando los artículos al Departamento de Salud y Seguridad de Texas para su enjuiciamiento bajo el Título 5 de las Leyes de Salud y Seguridad de Texas. Puede recibir una multa de hasta \$ 500 por cada vertido.

