

## **NORMAS Y LAS REGLAS DE LA UTILIDAD DE CONEXIÓN DE PEARLAND ACRES MHP**

### **CONEXIONES DE AGUA**

El parque suministra líneas de abastecimiento de agua con un giro de la válvula para cada lote. Todas las tuberías después de la vuelta de la válvula son la responsabilidad del ocupante no el parque.

1. **Si tienes una tubería rota**, ver si puede girar fácilmente la válvula en la parte posterior de su lote. Si puede desactivar la válvula de suministro de agua o no, por favor informe al problema a La Oficina 832-890-4781 inmediatamente. Si usted rompe una tubería de agua o alcantarilla, lo debe arreglar dentro de 24 horas. Si no lo hace, nos arregle y cobrar el costo de los materiales y mano de obra para arreglarlo más costo de la reparación de \$150.
2. **Si tiene un inodoro fuga o grifos goteando o una fuga de agua** de cualquiera de las líneas de agua, incluyendo el bajo su casa:
  - un) **Por favor reportar el problema a Oficina 832-890-4781 inmediatamente**.
  - b) Si usted paga alquiler a **ForestAire Estates**: por favor también reportar el problema a Lee Brumfield en 832-340-3627 o Kelley Brumfield en 832-738-6842.
  - c) Si usted paga alquiler a **WRB Holdings**: póngase en contacto con David Takacs en 281-723-4021
3. Si descubrimos que las inundaciones son fácil ver que sale por debajo de su casa, mantendrá la responsable para **no** denunciarlo y una multa de \$100 para **no**informar de ello

### **CONEXIONES DE ALCANTARILLADO**

El parque suministra las alcantarillas para cada lote. Es la responsabilidad del ocupante para conectar su unidad a la cloaca del parque.

1. Los ocupantes **deben mantener sus líneas de drenaje de aguas residuales conectados** alcantarillado no gotea en el suelo por debajo y alrededor de su casa. Usted tiene prohibido permitir que las aguas residuales hasta caer al suelo en su lote. Esto es insalubre y peligroso para usted y sus vecinos.
2. Si olemos aguas residuales alrededor de su unidad, inspeccionará debajo y si encontramos una fuga, nosotros le dará 24 horas para arreglarlo – o arreglarlo y te cobran un mínimo de \$100.00 por el costo de reparar lo

### **CONEXIONES DE ELECTRICIDAD**

El parque suministra un poste de energía eléctrica en la parte posterior de cada lote. El Polo contiene los 3 cables eléctricos que necesita conectarse a su casa.

1. Cada ocupante es responsable de todos los cables desde el polo a su hogar. Por favor, asegúrese de que el calibre del alambre es adecuado para su uso.
2. Para recibir energía, se debe llamar a Centerpoint eléctrico que es responsable de instalar y mantener el medidor eléctrico.
3. El parque no es responsable por cualquier problema en sus dispositivos u hogar debido a las conexiones eléctricas defectuosas o inadecuadas.

### **MUDANDO**

1. Si va a salir, tiene que darnos al menos un aviso 5 días así que podemos programar personas para apagar el agua a su casa el día que se mueve hacia fuera y tapón sus líneas de agua y alcantarillado.
2. Si cortar las líneas de agua y el área de la inundación, usted será responsable de los daños a casas de sus vecinos y el parque causados por sus acciones.
3. Si salir y tomar nuestro medidor de agua, nos informará el robo a la policía para procesamiento completo.
4. Nos pondremos en contacto a las fuerzas del orden si encontramos cualquier robo de partes del sistema de utilidad o unidades de aire acondicionado que resultarán en una investigación e informe Penal.
5. **Si necesita ayuda con desconexiones, por favor llame a Oficina 832-890-4781**